



PROCES VERBAL
de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea
dreptului de preempțiune
Numărul 12/08.06.2022

1. S-a procedat la afișarea ofertei de vânzare a listei preemtorilor în baza cererii de afișare nr. 70399/01.04.2022;

2. S-a încheiat proces verbal nr. 12/01.04.2022 de afișare a ofertei de vânzare a terenului și listei preemtori;

S-a transmis către Direcția Agricolă și Dezvoltare Rurală Constanța, conform art. 6, alin. (3) din Legea nr. 17/2014, dosarul numiților :

- MAZÂLU NICOLETA, domiciliată în municipiul București, Str. _____, nr. __, bl. __, sc. __, ap. __, Sector __, București, identificată cu C.I. Seria __, Nr. _____, eliberat de _____, la data de _____

Și

- MAZÂLU DAN-ADRIAN, domiciliat în municipiul București, Str. _____, nr. __, bl. __, sc. __, ap. __, Sector 4, București, identificat cu C.I. Seria RD Nr. 867638, eliberată de S.P.C.E.P. Sector __, București, la data de _____, în calitate de vânzător, ce conține toate documentele necesare procedurii de vânzare, înregistrat cu numărul 70399/01.04.2022, prin împuternicit:

DRAGOMIR CORINA-NARCISA, domiciliată în municipiul Constanța, Str. _____, nr. _____, et. __, ap. __, județul Constanța, identificată cu C.I. Seria __ nr. _____, eliberată de _____, la data de _____.

3. S-a procedat la afișarea comunicării de acceptare a ofertei de vânzare și derulare a etapei de acceptare a ofertei de vânzare cu numărul _____/_____;

4. S-a încheiat proces verbal numărul _____, de afișare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare depusă de _____, în calitate de _____ la _____, având datele de identificare: C.U.I. J _____, cu sediul în Constanța, strada _____, numărul __, etaj __, apartament __, județul Constanța, suma oferită de preemtor este în cuantum de _____ lei;

5. S-a actualizat lista preemtorilor cu _____ în calitate de preemtor _____ în urma cumpărării parcelei cu numărul _____ de la _____, parcela _____ cu cea deținută de _____; lista preemtorilor s-a înregistrat la numărul _____/_____.

6. S-a procedat la afișarea listei preemtorilor conform proces verbal de afișare numărul _____;

7. **Menționăm faptul că niciun preemtor nu a depus oferta de comunicare de acceptare în termenul legal de 45 de zile lucrătoare.**

Comunicarea ofertei de acceptare a fost depusă de arendașul _____, în calitate de _____ la prețul de _____ lei;

Prin notificarea numărul 119550/08.06.2022 proprietarul parcelei A A 1071/20 lot 77, tarla 117, în suprafață de 79,48 mp., teren identificat cu

numărul cadastral 208318, înscris în cartea funciară numărul 208318, a localității Constanța, comunică, faptul că nu are preemtor cumpărător, administrator.

Drept pentru care astăzi 08.06.2022, în temeiul art. 8, alin. (1) din ORDINUL nr. 311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole, situate în extravilan s-a încheiat prezentul proces verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători cu respectarea dispozițiilor prevăzute de art. 4¹ din lege.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în prezența doamnei Georgiana BABU, având funcția de inspector la Primăria municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile Legii nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu
Viorela-Mirabela CĂLIN

Director Executiv Adjunct
Carmen-Mihaela ISPAS

Șef Birou
Georgiana GOSPODARU

Inspector
Georgiana BABU