



**PROCES VERBAL**  
**de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea**  
**dreptului de preempțiune**  
**Numărul 28/10.11.2022**

1. S-a procedat la afișarea ofertei de vânzare a listei preemtorilor în baza cererii de afișare nr. 184230/02.09.2022;

2. S-a încheiat proces verbal nr. 28/08.09.2022 de afișare a ofertei de vânzare a terenului și listei preemtori;

S-a transmis către Direcția Agricolă și Dezvoltare Rurală Constanța, conform art. 6, alin. (3) din Legea nr. 17/2014, dosarul numitului:

- GLĂVAN EDUARD, domiciliat în municipiul Constanța, Str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_, județul Constanța, identificat cu C.I. Seria \_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_, eliberat de SPCLEP Constanța, la data de \_\_\_\_\_, în calitate de vânzător, ce conține toate documentele necesare procedurii de vânzare, înregistrat cu numărul 184230/02.09.2022, prin împuternicit:

- LOLIS ANTONETA, domiciliată în municipiul Constanța, Str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_, et. \_\_, ap. \_\_, județul Constanța, identificat cu C.I. Seria \_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Constanța, la data de \_\_\_\_\_;

3. S-a procedat la afișarea comunicării de acceptare a ofertei de vânzare și derulare a etapei de acceptare a ofertei de vânzare cu numărul \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

4. S-a încheiat proces verbal numărul \_\_\_\_\_, de afișare a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare depusă de \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_, având datele de identificare: C.U.I. J \_\_\_\_\_, cu sediul în Constanța, strada \_\_\_\_\_, numărul \_\_\_\_, etaj \_\_\_\_, apartament \_\_\_\_, județul Constanța, suma oferită de preemtor este în cuantum de \_\_\_\_\_ lei;

5. S-a actualizat lista preemtorilor cu \_\_\_\_\_ în calitate de preemtor \_\_\_\_\_ în urma cumpărării parcelei cu numărul \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_, parcela \_\_\_\_ cu cea deținută de \_\_\_\_\_; lista preemtorilor s-a înregistrat la numărul \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

6. S-a procedat la afișarea listei preemtorilor conform proces verbal de afișare numărul \_\_\_\_\_;

7. **Mentionăm faptul că niciun preemtor nu a depus oferta de comunicare de acceptare în termenul legal de 45 de zile lucrătoare.**

Comunicarea ofertei de acceptare a fost depusă de arendașul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_ la prețul de \_\_\_\_\_ lei;

Prin notificarea numărul 237174/10.11.2022 proprietarul parcelei A 185/3, în suprafață de 45.000 mp., teren identificat cu numărul cadastral 254543, înscris în cartea funciară numărul 254543, a localității Constanța, comunică, faptul că nu are preemtor cumpărător, administrator.

Drept pentru care astăzi 10.11.2022, în temeiul art. 8, alin. (1) din ORDINUL nr. 311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole, situate în extravilan s-a încheiat prezentul proces verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători cu respectarea dispozițiilor prevăzute de art. 4<sup>1</sup> din lege.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în prezența doamnei Georgiana BABU, având funcția de inspector la Primăria municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile Legii nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

PRIMAR  
Vergil CHIȚAC

Secretar General Municipiu  
Fulvia-Antonela DINESCU

Director Executiv Adjunct  
Carmen-Mihaela ISPAS

Șef Birou  
Georgiana GOSPODARU

Inspector  
Georgiana BABU