



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ
NR. ÎNREG. 44580/16.03.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

OBIECTIV: Planul Urbanistic de Detaliu - "construire locuință unifamilială S+P+1E+M, piscină și împrejurime – str. Mihai Eminescu nr. 2A"

INIȚIATOR: BOSÎNCEANU ANDREI ȘI ANCA ELISABETA

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

În data de 12.02.2018 beneficiarul a demarat procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic de Detaliu "construire locuință unifamilială S+P+1E+M, piscină și împrejurime – str. Mihai Eminescu nr. 2A"

În vederea desfășurării procesului de informare și consultare a publicului s-a întocmit documentul de planificare. Beneficiarul a depus anunțul de consultare asupra propunerilor preliminare PUD înregistrat cu nr. 20494/08.02.2018 postat pe pagina de internet a Primăriei pentru o perioada de 15 zile (12.02.2018-27.02.2018), însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului

Conform anunțul de consultare cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, etaj 1, cam. 121, Serviciul Strategii și Planificare Urbană.

b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv

Prin adrese au fost notificați proprietarii parcelelor vecine cu privire la elaborarea PUD, fiind transmise un număr de 16 notificări către proprietarii învecinați, persoane fizice și juridice.

c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;

Conform datelor de identificare pentru proprietarii imobilelor din parcelele învecinate furnizate în urma solicitării nr. 26656/19.02.2018, adresate către Serviciul Public de Impozite și Taxe și transmise prin adresa nr. R-T13890/21.02.2018.

Constanța, bd. Tomis, nr. 51, etaj 1, Tel: 0241 488 129

d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate care vizează reglementările propuse.

În data de 05.03.2017 a fost înregistrată sesizarea nr. 36311 transmisă pe e-mail de către SC HOLLANG DEVELOPMENT GROUP SA, prin care se solicită "prelungirea termenului de studiu și formulare a unor eventuale obiecțiuni" motivând primirea notificării cu privire la elaborarea PUD, cu întârziere, cu 24 de ore înainte de termenul limită, societatea comercială nefuncționând datorită condițiilor meteo nefavorabile în perioada 27.02.2018-05.03.2018.

Urmare a solicitării formulate, a fost transmisă prin e-mail o nouă invitație înregistrată sub nr. 38152/07.03.2018, în vederea consultării documentației de urbanism disponibilă la Serviciul Strategii și Planificare Urbană, pentru data de 09.03.2018, data la care reprezentanții societății solicitante nu s-au prezentat.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Nu este cazul.

a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului

Nu este cazul.

b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

Nu este cazul.

c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

Nu este cazul.

Persoana responsabilă
cu informarea și consultarea publicului,

inspector Simina Stăiculescu



Arhitect Șef,
urb. Mihai Radu Vânturache

