



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECTIA URBANISM  
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ  
NR. 215849/07.11.2019

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

**OBIECTIV: Planul Urbanistic Zonal - "bd. Mamaia nr. 564, conform aviz de oportunitate nr. 65923/08.06.2017".**

**INIȚIATORI: SC GAMARO CONSTRUCT SRL**

**1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:**

### **Etapă pregătitoare**

În data de 10.09.2018 beneficiarul a demarat procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic Zonal - "bd. Mamaia nr. 564, conform aviz de oportunitate nr. 65923/08.06.2017", depunând anunțul de intenție și planul cu adresele stradale în vederea notificării proprietarilor din zona de studiu.

Beneficiarul a depus anunțul de intenție nr. 149853/10.09.2019, privind elaborarea Planul Urbanistic Zonal însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

Anunțul de intenție privind elaborarea Planul Urbanistic Zonal a fost postat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Constanța pentru o perioadă de 5 zile (10.09.2018-15.09.2018) conform adresei nr. 149963/10.09.2019.

### **Etapă de elaborare a propunerilor**

Beneficiarul a depus anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal înregistrat cu nr. 189559/02.10.2019, postat pe pagina de internet a Primăriei, conform adresei nr. 189560/02.10.2019, pentru o perioadă de 25 zile (02.10.2019-27.10.2019), însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ  
NR. 215849/07.11.2019

**a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului**

Conform anunțul de consultare cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, etaj 1, Serviciul Strategii și Planificare Urbană.

**b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații;**

Au fost emisă o notificare către asociația de proprietari din zona de studiu care conține invitația de participare la dezbateră publică și anunțul de consultare a documentației de urbanism.

**c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;**

Conform declarației cu privire la identificarea proprietarilor din zona de studiu depusă de elaborator, înregistrată cu nr. 189591/02.10.2019.

**d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces;**

La dezbateră publică au participat: reprezentant Direcția Urbanism, reprezentant elaborator SC B.M.M.C. – INTERNATIONAL SRL - arh. F. Turcoianu, conform semnăturilor din proces-verbal nr. 201324/18.10.2019.

**2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:**

Pe parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au transmis sesizări care vizează reglementările propuse, anexate în copie prezentului raport.

**a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECTIA URBANISM  
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ  
NR. 215849/07.11.2019

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate, care vizează reglementările propuse.

**b) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului**

Nu este cazul.

**c) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru**

Nu este cazul.

**d) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor**

Nu este cazul.

Persoana responsabilă  
cu informarea și consultarea publicului,  
inspector Simina Stăiculescu

Arhitect Șef,  
urb. Mihai Radu Vânturache