



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ  
**NR. ÎNREG. 13138/29.01.2018**

## **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**

**OBIECTIV: Planul Urbanistic de Detaliu - "îmbunătățirea competitivității serviciilor turistice S.C. DORNA BAU S.R.L. prin dezafectarea bufetului Siret (corp C1) și construirea unui hotel de 3 stele P+3-4E"**

**INIȚIATOR: S.C. DORNA BAU S.R.L. prin administrator CĂTĂLIN-MIRCEA CIOBANU**

**1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:**

În data de 12.12.2017 beneficiarul a demarat procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic de Detaliu - "îmbunătățirea competitivității serviciilor turistice S.C. DORNA BAU S.R.L. prin dezafectarea bufetului Siret (corp C1) și construirea unui hotel de 3 stele P+3-4E".

Beneficiarul a depus anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUD înregistrat cu nr. 158077/12.12.2017, însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

În vederea desfășurării procesului de informare și consultare a publicului s-a întocmit documentul de planificare nr. 159080/14.12.2017 iar anunțul de consultare a fost postat pe pagina de internet a Primăriei pentru o perioadă de 15 zile (15.12.2017-30.12.2017) conform adresei nr. 158936/14.12.2017.

În data de 10.01.2018 ne-au fost furnizate datele de identificare ale proprietarilor parcelelor vecine celei ce a generat PUD, solicitate Serviciului Public de Impozite și Taxe Constanta, prin adresa nr. 159100/14.12.2017.

Procedura informării și consultării publicului a fost reluată în data de 11.01.2018, prin postarea pe site-ul primăriei a anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUD înregistrat cu nr. 4747/11.01.2018, însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren. Anunțul de consultare a fost postat pe pagina de internet a Primăriei pentru o perioadă de 15 zile (11.01.2018-26.01.2018) conform adresei nr. 4742/11.01.2018.

**a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului**

Conform anunțul de consultare cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, etaj 1, cam. 121, Serviciul Strategii și Planificare Urbană.

**b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații;**

Au fost transmise 11 notificări catre proprietarii parcelelor vecine cu privire la elaborarea PUD.

**c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;**

Conform datelor de identificare pentru proprietarii imobilelor din parcelele învecinate furnizate în urma solicitării nr. 159100/14.12.2017 adresate către Serviciul Public de Impozite și Taxe.

**d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces;**

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate care vizează reglementările propuse.

**2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:**

Nu este cazul.

**a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului**

Nu este cazul.

**b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru**

Nu este cazul.

**c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor**

Nu este cazul.

Persoana responsabilă  
cu informarea și consultarea publicului,

inspector Simina Stăiculescu

Arhitect șef,  
urb. Mihai Radu Vânturache