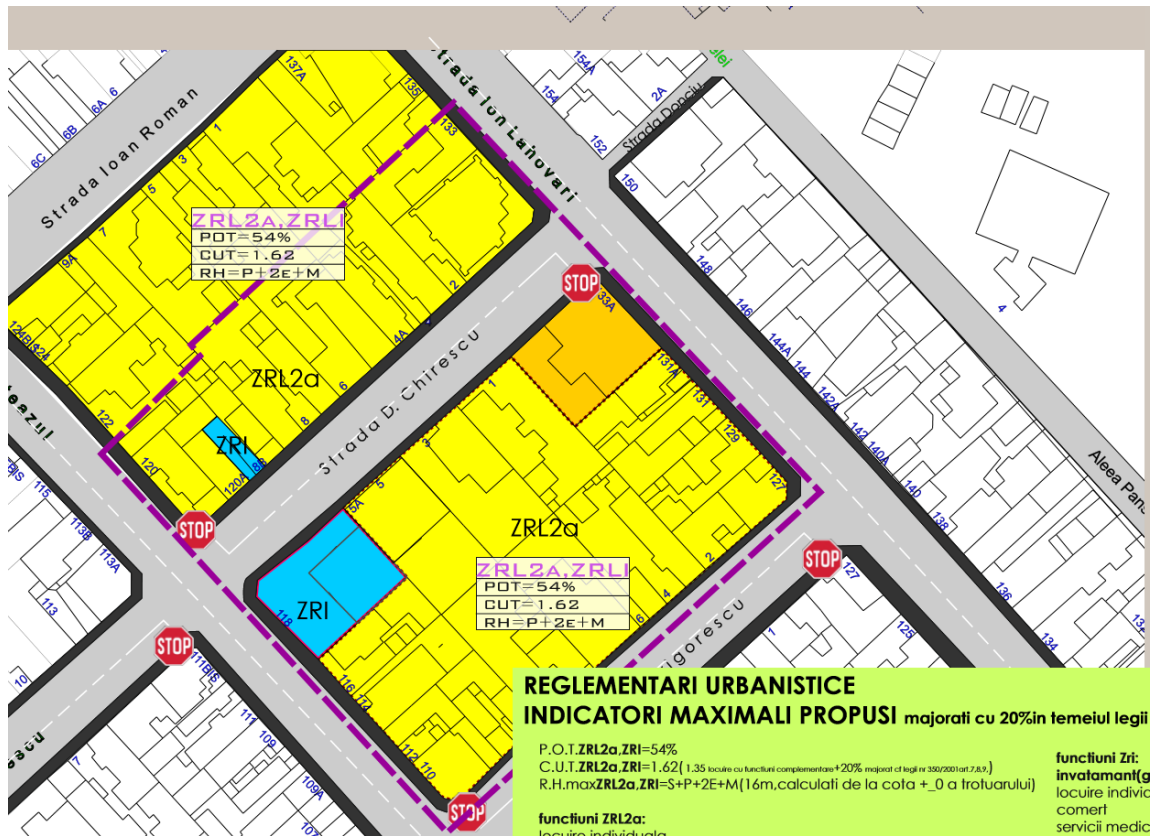


**ANUNȚ INTENȚIE DE ELABORARE**  
**PLAN URBANISTIC ZONAL – PENTRU AMPLASAMENTUL DELIMITAT DE STRĂZILE:**  
**D. CHIRIȚESCU, STRADA E. GRIGORESCU, STRADA MIHAI VITEAZU**  
conform aviz de oportunitate NR.83829/16.06.2015

**ARGUMENTARE:** PRIN PLANUL URBANISTIC ZONAL SE VOR STABILI REGLEMENTĂRI NOI CU PRIVIRE LA REGIMUL DE CONSTRUIRE, DIVERSIFICAREA FUNCȚIUNILOR DIN ZONĂ, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISĂ, COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT), PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI (POT), RETRAGEREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT ȘI DISTANȚELE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR.

**INIȚIATOR:** JARJEAS MARWAN

**ELABORATOR:** SC USONIA SRL



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ÎN PERIOADA **11.10.2016 – 16.10.2016** OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE ÎN VEDEREA STABILIRII CERINȚELOR DE ELABORARE, ȘI VOR FI TRANSMISE LA ADRESA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CONSTANȚA, BD. TOMIS, NR. 51, ETAJ 1, - BIROUL SGSTRATEGII URBAŢE

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI:

- > **11.10.2016 – 16.10.2016**- ETAPA PREGĂTITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ
- > **31.10.2016 – 25.11.2016** - ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR - CONSULTARE DOCUMENTAȚIE
- > **02.12.2016 – 06.12.2016** – ETAPA COMUNICĂRII REZULTATELOR

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea elaboratorului – urbanist  
BUCULEASA ANDREEA 0748212403 tel.