



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA TEHNIC ACHIZIȚII  
SERVICIUL TEHNIC INVESTIȚII  
Nr. 121892/01.09.2016

## CAIET DE SARCINI

Privind achiziția Serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului aferent obiectivului de investiții „ **Reparații capitale și modernizarea pasajului Cumpenei**”

### 1. DATE GENERALE:

- 1.1. Denumirea serviciului:** Serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului aferent obiectivului de investiții „Reparații capitale și modernizarea pasajului Cumpenei
- 1.2. Autoritatea contractantă:** Primăria Municipiului Constanța;
- 1.3. Finanțare:** bugetul local și alte surse legal constituite;
- 1.4. Amplasamentul lucrărilor ce fac obiectul serviciului :**  
B-dul Aurel Vlaicu și B-dul I.C.Brătianu

### 2. OBIECTUL SERVICIULUI

Obiectul serviciului îl constituie achiziționarea de către Primăria Municipiului Constanța a Serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului aferent obiectivului de investiții „ **Reparații capitale și modernizarea pasajului Cumpenei**”.

### 3. DESCRIEREA LUCRĂRILOR ce vor face obiectul serviciului:

Pasajul Cumpenei amplasat în municipiul Constanța, face legătura între B-dul Aurel Vlaicu și B-dul I.C.Brătianu, traversează calea ferată magistrală București – Constanța și un grup de căi ferate ale triajului Constanța precum și rețeaua de drumuri de acces la centrul comercial și locuințele din zonă.

Având în vedere starea de degradare avansată este necesară realizarea unor lucrări de intervenție de reparare și înlocuire a unor elemente, pentru aducerea pasajului la parametrii normali de exploatare, corespunzătoare în vederea asigurării cerințelor de rezistență, stabilitate, prelungirea duratei de viață precum și îmbunătățirea siguranței, confortului și funcționalității acestuia.

Prin realizarea lucrărilor de intervenție și de sporire a numărului de benzi rutiere de la 2 benzi la 4 benzi se asigură fluidizarea traficului rutier în zonă și accesul spre zonele care conduc la dezvoltarea economică-socială a municipiului Constanța.

Sporirea traficului rutier pe pasaj prin eliminarea liniilor de tramvai preia din intensitatea traficului rutier din zonă și duce la emisii de noxe mult mai reduse, concomitent cu creșterea vitezei de transport.

Pentru sporirea capacității de trafic a pasajului și punerea în siguranță a obiectivului sunt necesare următoarele lucrări de intervenție:

- lucrări la partea superioară a suprastructurii pasajului;
- lucrări la intradosul suprastructurii pasajului și la elevațiile suprastructurii;
- infrastructura pasajului;
- repararea scărilor de acces pe pod.

Lungimea totală a pasajului este  $L=310.19\text{m}$ .

Pasajul are următoarele caracteristici:

Pasajul denivelat este un pod din beton, amplasat în aliniament pe strada Cumpenei.

În profil longitudinal podul este în pantă.

În secțiune transversală podul asigură o lățime a părții carosabile de  $14.80\text{ m}$  pe întreaga lungime de  $L=310.19\text{m}$

Totodată pasajul prezintă un trotuar pe o singură parte de  $3.00\text{ m}$  lățime pe deschiderile D5 până la D10.

Suprastructura pasajului este realizată din 17 deschideri (D1 și D17 de câte  $17.95\text{m}$  și D2 până la D16 de câte  $18.30\text{m}$ ) din fași cu goluri.

În secțiune transversală suprastructura pasajului are 15 fași cu goluri cu  $H=0.80\text{ m}$ . Fașile cu goluri sunt prefabricate din beton precomprimat cu corzi aderente. Fașile cu goluri prefabricate sunt monolitizate cu mortar la rosturile dintre ele și placă de suprabetonare la partea superioară.

Infrastructura pasajului este realizată din 2 culee din beton armat și 16 pile cadru din beton armat.

În funcție de terenul de fundație pilele și culeile sunt fundate pe barete fundate direct.

Racordarea cu terasamentele la culeea C1 este realizată cu ziduri întoarse și șferturi de con iar la culeea C2 zidurile întoarse sunt continuate cu ziduri de sprijin pe toată lungimea rampei.

În conformitate cu normativul P 100 din 2013, pasajul este situat în zona seismică E, are un coeficient seismic  $K_s=0.12$  și un coeficient al perioadei de colt  $T_c=0.7$  secunde.

Terenul pe care este amplasată lucrarea este proprietatea municipiului Constanța.

Construcție de importanță C.

### **Concluziile raportului de expertiză tehnică:**

Recomandarea expertului/auditorului energetic asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic, în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții:

- pentru sporirea traficului rutier, este necesară realizarea a două benzi noi de circulație pe pasaj prin eliminarea liniei de tramvai.
- pentru punerea în siguranță a pasajului sunt necesare lucrări de reparare și protecție a infrastructurii și suprastructurii pasajului.

### **Date tehnice din proiect**

Proiectul cuprinde următoarele etape pentru lucrările de reparații:

- Repararea cu betoane speciale a zonelor de beton degradat la infrastructura și suprastructura;
- Camasuire pila P 10;
- Protejarea betonului pasajului cu materiale rezistente în mediul marin;
- Demontarea caii de pe pasaj inclusiv calea de tramvai (sine și dale de beton);

- Suprastructură;
- Camașuire pila 10;
- Protejarea betonului pasajului cu materiale rezistente în mediul marin;
- Demontarea caii de pe pasaj inclusiv calea de tranvai (sine și dale de beton);
- Complectarea betonului de panta;
- Refacere hidroizolație cu materiale performante pe pasaj;
- Repararea scarilor pietonale de acces ale pasajului;
- Refacerea sistemului rutier pe pasaj;
- Montarea de parapete directionale noi pe pasaj, la marginea părți carosabile și în axul pasajului. Parapetele directionale marginale vor avea la partea superioară panouri antifonice;
- Montarea de borduri noi cu rol de demarcare a suprafeței carosabile;
- Montarea de rosturi de dilatație noi;
- Iluminarea de serviciu și arhitectural a pasajului.

### **3. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI ȘI CERINȚE PRIVIND SERVICIUL DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI**

3.1.1. Emiterea de soluții tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea proiectului în concordanță cu situația din teren.

3.1.2. Participarea reprezentantului serviciului de asistență tehnică la fazele determinante și cele intermediare stabilite prin programul de control anexa la prezentul caiet de sarcini.

3.1.3. Emiterea de dispoziții de șantier, elaborarea de schițe, modificarea planșelor, după caz, conform legislației în vigoare.

3.1.4. Urmărirea respectării prevederilor din proiect și a normelor în vigoare de către constructor/executant.

3.1.5. Deplasarea pe șantier se poate efectua din proprie inițiativă în conformitate cu termenele din graficul de execuție sau la solicitarea dirigentului de șantier (beneficiarului) la sesizarea proprie sau a executantului.

3.1.6. În cazul modificărilor de soluții se obligă la obținerea avizelor precum și a acordului din partea verificatorilor de proiecte atestați, conform prevederilor legale în vigoare. Orice modificare cerută, proiectantului din motive obiective, a caietelor de sarcini sau listele de cantități de lucrări, în timpul execuției lucrărilor trebuie însoțită înainte de a se realiza de către proiectantul lucrării și de către verificatorul atestat al acestuia. Modificările vor fi sub forma de Dispoziții de Șantier date de către prestatorul de asistență tehnică din partea proiectantului în timpul derulării contractului de asistență tehnică și vor fi acceptate de beneficiar.

3.1.7. Reprezentantul serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului va întocmi referatul de prezentare a lucrării cu privire la modul în care a fost executată lucrarea la terminarea lucrărilor, conform cerințe ale HG 273/1994.

3.1.8. Nu este admisă schimbarea soluției tehnice din proiect sau a indicatorilor tehnico-economici fără aprobarea beneficiarului.

3.1.9. Toate dispozițiile de șantier emise de către asistența tehnică vor fi numerotate și îndosariate, iar atunci când conduc la modificări din punct de vedere financiar sau al termenelor de execuție vor fi însoțite de justificări.

3.1.10. Prestatorul va avea legături eficiente cu Beneficiarul, Antreprenorul și Dirigintele de șantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate părțile implicate în derularea contractului de execuție a lucrărilor (Beneficiar, Antreprenor și Dirigintele de șantier și alți factori, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.

3.1.13. Proiectantul, în calitate de autor al proiectului construcției, va întocmi și va prezenta în fața comisiei de recepție punctul său de vedere privind execuția construcției.

### **3.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI**

3.2.1. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice informație pe care le consideră necesare pentru Prestator, precum și alte date/informații/documente solicitate în mod expres de acesta pentru prestarea serviciului.

3.2.2. Beneficiarul are obligația să plătească Prestatorului contravaloarea serviciului prestat conform prezentului Caiet de sarcini și a legislației în domeniul calității lucrărilor.

3.2.3. Beneficiarul va emite ordin de începere și, după caz, ordine de sistare, conform graficului fizic și valoric, odată cu începerea execuției lucrărilor.

3.2.4. Odată cu emiterea Ordinului de începere va pune la dispoziția prestatorului câștigător, o copie a Autorizației de Construire însoțită de documentația anexă la aceasta.

### **6. DURATA SERVICIULUI**

Durata serviciului de asistență din partea proiectantului este de 12 luni de la data emiterii Ordinului de începere, pe toată durata de execuție a lucrărilor, după încheierea contractului de execuție cu ofertantul declarat câștigător prin procedura de atribuire a contractului de lucrări și se va desfășura pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Contractul se consideră încheiat după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor pentru care a asigurat serviciul de asistență tehnică din partea proiectantului la care va participa și prestatorul.

În cazul în care durata contractului de execuție lucrări se prelungește, durata contractului serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului se va prelungi cu aceeași perioadă fără plată suplimentară.

### **7. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

#### **Oferta financiară**

Oferta financiară din partea prestatorului, va cuprinde valoarea totală, numărul de specialiști repartizați în fiecare lună, costul lunar, inclusiv TVA, care va fi evidențiată distinct.

Se poate aprecia valoarea estimată a serviciului, astfel calculat:  $35,56 \text{ lei/om/oră} \times 6 \text{ ore/zi/lună} \times 21 \text{ zile/lună} \times 12 \text{ luni} = 53.766,72 \text{ lei fără TVA}$ .

Ofertantul câștigător al Serviciului va întocmi un Grafic fizic și valoric, în baza Ofertei financiare prezentate corelată cu Graficul fizic și valoric al lucrărilor înainte de emiterea Ordinului de începere. Graficul se va modifica ori de câte ori este cazul, pe parcursul derulării contractului.

#### **Oferta tehnică:**

Propunerea tehnică va fi elaborată cu respectarea cerințelor din Caietul de sarcini și cele ce decurg din legislația în domeniu și va conține:

- o descriere a modului de organizare în vederea prestării serviciului de asistență tehnică, cu respectarea Caietului de sarcini și legislația în domeniu (în vigoare);
- Se va preciza:
  - justificarea numărului de personal autorizat;
  - numărul de specialiști repartizați aferent activității de asistență tehnică din partea proiectantului, conform graficului de execuție ;

Dacă persoanele responsabile pentru îndeplinirea contractului nu sunt angajate permanent ale ofertantului, se vor prezenta documente care atesta relația juridică dintre acestea și ofertant.

Cerințe cu privire la specialitățile personalului

Diploma cu licență în specialitățile:

- ingineri Căi Ferate Drumuri și Poduri
- ingineri Instalații electrice.

## **8. PLATA SERVICIULUI**

Plata Serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului lucrării se va face în cel mult 30 de zile de la primirea facturii emise de către prestator, însoțită de: Raportul lunar, Situația de plată lunară confirmată de beneficiar, graficul de execuție și Programul de control pentru serviciul prestat care vor cuprinde lucrările în luna respectivă și cuantificarea serviciului, conform ofertei.

La prima plată, se va prezenta și o copie a Ordinului de începere.

Ultima factură, va fi însoțită de situația de plată, Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor pentru care a asigurat Serviciul de asistență tehnică din partea proiectantului și Referatul privind punctul de vedere cu privire la lucrările pentru care a asigurat serviciul de asistență tehnică.

## **9. GARANȚII ȘI ASIGURĂRI**

Cuantumul garanției de bună execuție a contractului, va fi de 5% din valoarea contractului fără TVA. Potrivit art. 16 alin. 2 din Legea nr. 346/2004, întreprinderile mici și mijlocii beneficiază de reduceri cu 50% pentru constituirea garanției de bună execuție.

Prestatorul are obligația de a deschide un cont aflat la dispoziția Beneficiarului, cont deschis la Trezorerie, în care se va vărsa garanția de bună execuție a contractului. Contul de garanție astfel deschis, va fi alimentat inițial cu 0,5 % din valoarea contractului fără TVA.

Prestatorul va transmite dovada deschiderii contului garanției de bună execuție, după semnarea contractului. Dovada va fi un document emis de Trezorerie.

Restituirea garanției de bună execuție, se va face în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, respectiv după întocmirea Procesului Verbal de recepție finală, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

În toate cazurile, restituirea se va face ca urmare a solicitării scrise a Prestatorului.

Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a comunica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării, îl îndreptățește pe Beneficiar să emită pretenții asupra garanției de bună execuție.

## **10. ALTE CERINȚE**

În executarea atribuțiilor, prestatorul va asigura respectarea prevederilor următoarelor reglementări legale:

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată;
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

- HG nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, modificată și completată;
- HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată și completată prin HG 940/2006 și HG 1303/2007;

**Nota:** Și alte acte normative pentru acest specific de activitate.

**10. ANEXE LA CAIETUL DE SARCINI:**

- Grafic de execuție, conform Proiect tehnic.

PRIMAR,  
DECEBAL FĂGĂDĂU

Director executiv,  
Guzgă Cristina

Șef Serviciu Tehnic-Investiții  
BORALI VEAVEGHIUL

Inspector,  
Diaconu Viorel

Red.2ex