

**CAIET DE SARCINI**  
**PRIVIND ACHIZIȚIA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII CURENTE LA PASARELA**  
**MARITIMĂ (ESTACADĂ) – Hotel Victoria**

**CAP. I. OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

**1.1.** Pentru asigurarea durabilității și menținerea stării tehnice și a aspectului este necesară efectuarea unor lucrări urgente de reparații curente prin care se vor remedia deficiențele constatate în luna februarie 2019.

**1.2.** Lucrările de reparații trebuie realizate într-un termen cât mai scurt, deoarece în cele mai multe cazuri, degradările sunt evolutive, iar pasarela trebuie pusă în funcțiune până la deschiderea sezonul estival 2019.

**1.3.** Obiectivul pasarelă și pontoane de acostare din Stațiunea Mamaia, este amplasat la sud de Hotel Victoria, în dreptul digului de protecție contra acțiunii valurilor.

**CAP. II. CANTITĂȚI**

**2.1.** Lucrările de reparații curente la pasarela maritimă (Estacadă) – Hotel Victoria, se vor realiza conform Listei de cantități din Anexa nr. 1.

**CAP. III. CONDIȚII TEHNICE**

**3.1.** Lucrările de reparații se vor efectua respectând normativele în vigoare, pentru fiecare categorie de lucrări, precum și prevederile referitoare la protecția mediului și a muncii și se vor executa conform listei de cantități, prevăzute în anexă, ținând cont de următoarele detalii/condiții tehnice :

- se va realiza re poziționarea tronsoanelor desprinse și aducerea acestora la forma inițială;

- balustrada de protecție de la debarcader, cât și cele 8 porți (inclusiv încuietori/accesorii) care permit accesul către doc se vor înlocui, datorită faptului că acestea sunt ruginite, deteriorate și prezintă un real pericol pentru cei care urcă – coboară din navele care acostează. În cazul în care este necesar se va interveni și la elementele de prindere a balustradei prin ranforsare. Acestea se vor vopsi cu vopsea albă, rezistentă la mediu salin, conform normativelor în vigoare;

- se vor înlocui elemente din lemn de stejar tratat la podina fixă, conform normativelor în vigoare cu dimensiunea - GR =6 CM, l= 15 CM, L=2M. Podina este prinsă de platbande cu buloane metalice galvanizate. Prinderea se va realiza de către executant cu buloane metalice galvanizate (câte 4 buc / element podină fixă);

- se vor înlocui seturi colac de salvare, cu lumină, saulă cu cutie și geam. Cutia va avea culoarea roșie;

- se va înlocui parâma deteriorată;

- se vor înlocui amortizori de cauciuc pentru acostarea în siguranță a navelor.

- porțile de acces pe pasarelă, balustrada de protecție a pasarelei, balustrada de protecție de la debarcader (inclusiv balustrada de la scările de acces către docul din larg) și babalele se vor curăța, grundui cu inhibitori de rugină și se vor vopsi cu vopsea albă/albastră, rezistentă la mediu salin, conform normativelor în vigoare;

**CAP.IV. PREZENTAREA OFERTELOR**

**4.1.** Prețurile unitare pe fiecare categorie de lucrări vor include toate cheltuielile legate de material /manopera /utilaj /transport/cheltuieli directe/indirecte, taxe, impozite considerate obligații legale ale executantului, profitul exclusiv TVA.

**4.2.** Oferta financiară va fi prezentată sub formă de deviz, conform listei de cantități din Anexa 1 atașată prezentului caiet de sarcini.

**4.3.** Prețul de achiziție al lucrărilor este ferm.

Notă:

Operațiunile și cantitățile prevăzute, sunt estimative și pot varia ( pot fi mai mici sau mai mari), în funcție de necesități, fără a depăși valoarea totală a contractului, iar decontarea se va realiza în funcție de ordinele de lucru emise de către beneficiar.

## **CAP.V. RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

**5.1.** Lucrările se vor realiza în baza ordinelor de lucru emise de beneficiar.

**5.2.** Recepția cantitativă și calitativă se va consemna în procesele verbale de recepție parțiale și final .

## **CAP. VI. MODALITAȚI DE PLATĂ**

**6.1.** Decontarea lucrărilor se va face în baza proceselor verbale de recepție, a situațiilor de plată și a facturilor emise de executant.

**6.2.** Facturile vor fi decontate în maxim 30 de zile, de la data acceptării și înregistrării la sediul beneficiarului în funcție de disponibilitățile bugetare.

**6.3.** În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 6.2., acesta are obligația de a plăti ca penalități, 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere.

**6.4.** Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obliga sa restituie sumele încasate necuvenit și foloase realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor efectuate de organele abilitate (CFI, CFP, Curtea de Conturi).

## **CAP. VII. DURATA CONTRACTULUI**

**7.1.** Durata contractului este de 30 de zile de la data semnării și înregistrării lui de către ambele părți.

## **CAP. VIII. CUANTUMUL GARANȚIILOR**

**8.1.** Perioada de garanție a lucrărilor executate va fi de minim 6 luni de la data încheierii proceselor verbale de recepție.

**8.2.** Garanția de bună execuție se constituie în proporție de 5% din valoarea contractată **fără TVA.**

**8.3.** Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

**8.4.** Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială, care se va depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis, este de minim 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, beneficiarul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

**8.5.** Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în

care executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a comunica acest lucru executantului, precizând totodată obligația care nu a fost respectată.

**8.6.** Garanția de bună execuție se va restitui, ca urmare a solicitării scrise a executantului, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

## **CAP. IX. PENALITĂȚI**

**9.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce din plata rămasă din contract, ca penalități, o sumă reprezentând 0,03 % pe zi.

## **CAP. X. CRITERIUL PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ**

**10.1.** Atribuirea contractului de achiziție publică, se va face pe baza criteriului "prețul cel mai scăzut", cerințele impuse prin caietul de sarcini fiind considerate cerințe minimale pe care trebuie să le îndeplinească oferta.

## **CAP. XI. MĂSURI PRIVIND PROTECȚIA MUNCII, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR, PROTECȚIA MEDIULUI**

**11.1.** Executantul va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, Normativele Europene specifice activităților din domeniu, Hotărârea Consiliului Local nr. 189/2017, respectiv Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, dar și pentru protejarea personalului acestuia.

**11.2.** Executantul poate obține informații privind reglementările obligatorii ce trebuie respectate pe parcursul executării contractului, referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului înconjurător, de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, Inspekția pentru Prevenirea Incendiilor, respectiv, Agenția pentru Protecția Mediului, ISCIR.

## **CAP. XII. PREVEDERI GENERALE**

**12.1.** Executantul este obligat să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare, pentru respectarea strictă a prezentului caiet de sarcini și a tuturor prevederilor legale specifice activităților contractate.

**ANEXĂ LA CAIETUL DE SARCINI NR. 66385/29.03.2019**

**LISTĂ DE CANTITĂȚI**

PRIVIND ACHIZIȚIA LUCRĂRILOR DE REPARAȚII CURENTE LA PASARELA MARITIMĂ (ESTACADĂ) - HOTEL VICTORIA

Nr. Crt.	DENUMIRE LUCRARE	OPERAȚIUNI	DETALIERE LUCRĂRI			TOTAL
1.	CONFECȚII METALICE	Înlocuire balustradă de protecție debarcader și porți de acces către doc	balustradă debarcader	35,50 m * 1 m	35,50 mp	50 mp
			porți acces (8 buc.)	1,81 mp/poatră	14,50 mp	
		Confecții metalice pentru re poziționarea tronsoanelor desprinse și aducerea acestora la forma inițială	L (tronson)= 28 ml, l(armătură)= 0,71 ml	20 mp/tronson	15 Tronsoane	300 mp
2.	REPARAT ELEMENTE DIN LEMN	Înlocuire elemente din lemn la podina fixă (inclusiv înlocuire buloane metalice galvanizate de prindere a elementelor din lemn)	<b>500 buc.</b> elemente din lemn de stejar <b>GR= 6 cm, l= 15 cm, L= 2 m</b>	0,06 m * 0,15 m * 2 m= 0,02 mc * 500 buc		10 mc
4.	MONTARE-DEMONTARE PODINĂ MOBILĂ ACCES PASARELĂ	Montare-demontare podină mobilă acces pasarelă	L = 78 m, l= 2,5 m	78 m * 2,5 m = 195 mp * 2 rânduri		390 mp
			2 rânduri			
5.	ÎNLOCUIRE SET COLAC DE SALVARE CU LUMINĂ, SAULĂ CU CUTIE ȘI GEAM		-			10 buc
6.	ÎNLOCUIRE PARĂMĂ		-			20 ml

7.	ÎNLOCUIRE AMORTIZORI DE CAUCIUC (120 X 120 X 800 MM)	-			20 buc
8.	REFACERE VOPSIRE	Curățare, grunduire cu inhibitor de rugină și vopsire porți acces pasarelă	L = 3,5 m , l = 1 m	3,5 m * 1 m	3,5 mp
		Curățare, grunduire cu inhibitor de rugină și vopsire balustrada de protecție pasarelă	balustradă de protecție pasarelă 420 m * 1 m * 2 laturi	420 m * 1 m * 2 laturi	840 mp
		Curățare, grunduire cu inhibitor de rugină și vopsire balustrada de protecție debarcader (inclusiv balustradă scări de acces către docul din larg) și babale	balustrada de protecție debarcader 16 m * 1 m = 16 mp	16 mp * 2 laturi = <b>32 mp</b>	98,40 mp
			balustradă scări de acces către docul din larg și laterale 3,5 m * 1 m * 2	3,5 m * 1 m * 2 = 7 mp * 4 laturi = <b>28 mp</b>	
			babale est (duble): 6 buc * 2	6 buc * 2 = 12 buc * 1,6 mp = <b>19,20 mp</b>	
babale vest (duble): 3 buc * 2 * 2 laturi	3 buc * 2 * 2 laturi = 12 buc * 1,6 mp = <b>19,20 mp</b>				