SOLICITARE CONSULTARE PIAȚĂ
privind:
Determinarea valorii estimate pentru executia *„Lucrări de demolare a unor active amplasate pe amplasamentul obictivului de investiții Sală sport Polivalentă 5000 locuri zona Badea Cârțan" inclusiv proiectarea*

Autoritate contractanta: Municipiul Constanta, b-dul Tomis nr.51

Obiectiv: „Lucrări de demolare a unor active amplasate pe amplasamentul obictivului de investiții Sală sport Polivalentă 5000 locuri zona Badea Cârțan, inclusiv proiectarea in vederea demolarii", amplasat în Jud. CONSTANTA, localitatea CONSTANTA, zona Badea Cârţan, bulevardul Aurel Vlaicu nr.254, lot 1.

Obiect consultare:
Estimarea valorii pentru:
Faza I
- expertiză tehnică
- documentatii necesare obtinerii avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 415/09.11.2018
Faza II
- elaborare Documentatie Tehnica aferenta Autorizaţiei de Desfiinţare (DTAD),
- proiectului tehnic de executie a lucrarilor de demolare
Faza III
- executia lucrarilor de demolare

Descriere consultare:
Primaria Municipiului Constanta intenţionează sa execute obiectivul **„Lucrări de demolare a unor active amplasate pe amplasamentul obictivului de investiții „**Sală sport Polivalentă 5000 locuri zona Badea Cârțan**" inclusiv proiectarea in vederea demolarii"** cu respectarea *prevederilor HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016* p*rivind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, cu modificările și completările ulterioare.*
Serviciul consta in:
Faza I - expertiză tehnică
- documentatii necesare obtinerii avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 415/09.11.2018
Faza II - elaborare Documentatie Tehnica aferenta Autorizaţiei de Desfiinţare (DTAD),
- proiectului tehnic de executie a lucrarilor de demolare
Faza III - executia lucrarilor de demolare

Amplasamentul propus este situat în nord-vestul municipiului Constanța cu suprafața de 60185mp, reprezentând lot 1, din total 78335 mp, conform extrasului de

carte funciara pentru informare nr.128567 din 089.10.2018 , cu nr. Cadastral 208774, inscris in cartea funciara UAT Constanta, cu intabularea privitoare la dreptul de proprietate in baza HCL nr.109/2005, HCL nr.47/2006, HCL nr.75/2007. Pe acest lot sunt mai multe terenuri sportive şi construcții din beton armat şi zidărie.

Caracteristici tehnice/situația existentă

Scopul realizării acestui obiectiv de investitii este:

Revitalizarea unei baze sportive existente in Orasul Constanta si sprijinirea de catre Municipalitate a sportului.

Terenul va trebui eliberat de sarcini deoarece există un Protocol încheiat cu MDRAP prin CNI SA conform HCL nr. 279/18.12.2014, iar municipalitatea are sarcina să asigure condițiile necesare construirii sălii de sport prin dezafectarea construcțiilor și dotărilor existente pe amplasament.

Execuţia lucrărilor de demolare constau în demolări, demontări, dezafectări, defrișări și colectare, sortare și transport la depozitele autorizate al deșeurilor rezultate, cât și sistematizări pe verticală.

După executarea lucrărilor de demolare şi desfacere, deşeurile rezultate vor fi încărcate şi transportate la locul prevăzut in Autorizaţia de Demolare. Astfel, amplasamentul va fi eliberat de toate resturile ramase în urma demolării şi se va încheia proces verbal de eliberare a terenului. In analizele de preţ se va include si transportul materialelor rezultate din demolare.

Se va avea în vedere obligaţiile proiectanţilor si a executantului de a respecta legislaţia, normativele şi standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data întocmirii documentaţiilor tehnice.

Condiţiile tehnice şi de calitate, conform prescripţiilor tehnice şi normativelor din legislaţia românească şi europeană în vigoare, cad in sarcina ofertanţilor de a le respecta si aplica in totalitate.

Conform examinării vizuale a obiectivelor se constata existenta unor degradari si avarii ale elementelor portante ale structuriilor existente, datorate in cea mai mare masura imbatranirii materialelor respective ca urmare a actiunii in timp a agentilor atmosferici, precum si amenajari executate in timp fara a avea la baza documentatii de urbanism si amenajarea teritoriului adecvate.

Ca urmare a vizualizarii amplasamentului s-au identificat urmatoarele elemente:

- cladire 31 ml (perimetru cca 74 ml; suprafata acoperis cca 285 mp)
- trepte acces (cca 6 ml x 24 ml)
- banci cu scaune si suport beton (cca 8 ml x 70 ml)
- Zid sprijin (cca h=1 mlx 70 ml x 0.5 ml)
- fundatie beton (cca 9 ml x 71 mlx h=1 ml)
- gard Stefanita Voda (cca 120 ml)
- gard Aleea Afinei (cca 23 ml)
- terenuri de sport suprafata 2000 mp (gard lungime perimetru cca 242 ml)
- gard metalic teren perimetru (cca 374 ml)
- Indreptare teren lungime (cca 25 ml x 120 ml x h=5 ml)
- platforma beton tiruri (cca 5012 mp)
- gard metalic platforma beton tiruri (perimetru cca 375 ml)
- baraci platforma tiruri (perimetru cca 32 ml si suprafata acoperis 29 mp)
- platforma beton (cca 2900 mp)
- Gard metalic perimetru (cca 196 ml)
- gard partial
- Gard metalic perimetru (cca 390 ml)
- gard teren mare

- Gard metalic perimetru (cca 271ml)
- gard teren mic
- Zid sprijin (cca h=2 mlx 150 ml x 0.2 ml)
- casa (cca 35 ml x 12 ml)
- casa colt vizavii de Euromaterna (cca 16 ml x16 ml)
- casa cu acoperis albastru perimetru, suprafata acoperis cca 325 mp
- banci cu scaune si suport beton, 640 mp (langa casa cu acoperis albastru)
- gard viu tip buxus cca 120 ml Stefanita Voda
- gard viu tip buxus cca 23 ml Aleea Afinei
- arbusti gard platforma beton tiruri perimetru cca 375 ml

Dată afișare anunț: 09.11.2018
Dată limită transmitere propuneri: 16.11.2018
Dată limită consultare: 19.11.2018

Aspecte supuse consultării: Oferta de preț (TVA evidențiat distinct) în vederea determinării valorii serviciului privind:
Faza I - expertiză tehnică
- documentatii necesare obtinerii avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 415/09.11.2018
Faza II - elaborare Documentatie Tehnica aferenta Autorizaţiei de Desfiinţare (DTAD),
- proiectului tehnic de executie a lucrarilor de demolare
Faza III - executia lucrarilor de demolare

Totodată, ofertanții vor prezenta o listă cu personalul necesar realizării acestui serviciu.

Modalitate de desfășurare: Consultarea se va desfășura în sistem electronic/e-mail, orice persoană/organizație interesată având posibilitatea de a transmite oferta de preț în vederea determinării valorii estimate a serviciului. Se poate transmite orice altă informație sau propunere considerată necesară cu privire la documentele puse la dispoziție de către autoritate contractantă. Ofertele, precum și alte informații se pot transmite la adresa de e-mail: directiatehnic@primaria-constanta.ro.
Informațiile cu privire la rezultatul consultării vor fi publicate pe www.e-licitație.ro.